



MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ,
ÚSEK STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

ZBOROVSKÁ 4602, 430 28 CHOMUTOV, TELEFON - ÚSTŘEDNA 474637 111

SPIS. ZN.: OSÚaŽP/S/54961/2010/BauA
Č.J.: CJ MMCH/72358/2010
VYŘIZUJE: Alena Bauerová
TEL.: 474 637 966
E-MAIL: a.bauerova@chomutov-mesto.cz

Pozemkový fond České republiky, ÚP
Chomutov
Jiráskova č.p. 2528
430 03 Chomutov

DATUM: 13.7.2010

ROZHODNUTÍ

Dne 20.5.2010 podal Pozemkový fond České republiky, ÚP Chomutov, IČ 45797072, Jiráskova č.p. 2528, 430 03 Chomutov, žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území: „**Křimov, Nebovazy - změna využití území**“ (změna druhu pozemků z orné půdy na trvalý travní porost) na pozemcích parc. č. 407/6, 407/7, 407/8, 407/9 v katastrálním území Křimov a parc. č. 336/1 v katastrálním území Nebovazy.

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, odbor Stavební úřad a životní prostředí, úsek stavebního řízení, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona, přeloženou žádost a podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **v y d á v á**

rozhodnutí o změně využití území

pro změnu druhu pozemků parc. č. 407/6, 407/7, 407/8, 407/9 v katastrálním území Křimov a parc. č. 336/1 v katastrálním území Nebovazy z orné půdy na trvalý travní porost, za podmínky, že pozemky budou nadále užívány jako trvalý travní porost.

Odůvodnění:

Dne 20.5.2010 byla podána žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro změnu druhu pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 2.6.2010 zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.7.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se záměry územního plánování v této lokalitě a odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Navrhovanou změnou dojde k odstranění nesouladu mezi zápisem v katastru nemovitostí a skutečným využitím pozemků. Pozemky nejsou užívány jako orná půda a svým charakterem odpovídají navrhovanému druhu pozemků - tj. trvalý travní porost.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Na základě pravomocného rozhodnutí bude u Katastrálního úřadu v Chomutově požádáno o zapsání změny kultury do katastru nemovitostí.

Alena Bauerová

pracovník pro územní a stavební řízení

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Křimov s MAGISTRÁTU MĚSTA CHOMUTOVA.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

(Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.)

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, ÚP Chomutov, IDDS: mrbaiz9

OBEC KŘIMOV, IDDS: 9z8bpy2

dotčené správní úřady

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, IČ 00261891, odbor Stavební úřad a životní prostředí, odd. ŽP (ZPF), Zborovská č.p. 4602, 430 28 Chomutov

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, IČ 00261891, odbor Stavební úřad a životní prostředí, oddělení ŽP(LH), Zborovská č.p. 4602, 430 28 Chomutov

(úřední deska)

OBECNÍ ÚŘAD KŘIMOV, IDDS: 9z8bpy2

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, IČ 00261891, Informační servis - Kateřina Suchá