

**OBEC KŘIMOV**

---

**ZMĚNA ČÍSLO 1  
ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE**

**KŘIMOV**

**TEXTOVÁ ČÁST**

**NÁVRH**

**Objednatel : Obecní úřad Křimov**  
**Pořizovatel : OÚ Křimov se zajištěním kvalifikace SCREEN ING, s.r.o.**  
**Zpracovatel : Ing.arch.Ivan Kaplan – AGORA Studio**  
**Datum : prosinec 2012**



## Pořizovatel dokumentace

Obecní úřad Křimov se zajištěním kvalifikace SCREEN ING,s.r.o.

---

Zpracovatel: Ing. arch. Ivan Kaplan - AGORA STUDIO  
Vinohradská 156  
130 00 Praha 3

Autorský tým:  
Urbanistická část Ing. arch. Ivan Kaplan  
Ing. arch. Martina Fialová

Technická infrastruktura Ing. František Medek  
Přírodní prostředí,  
ochrana půdního fondu Ing. Jan Šteflíček

---

*prosinec 2012*

POČET LISTŮ TEXTOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE: 16

## SEZNAM VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI DOKUMENTACE

### Návrh Změny č.1 územního plánu obce

čís.	Název	měřítko
1	Výkres základního členění území - část 1,2	1:5 000
		1:7 000
2	Hlavní výkres – funkční využití ploch, urb. Koncepce - část 1 část 2	1:5 000
		1:7 000
3	Výkres veřejných zájmů (vps, opatření a asanací)	1:5 000
4	Koncepce veřejné infrastruktury – část 1 část 2	1:5 000
		1:7 000
5	Koncepce dopravy – část 1 Část 2	1:5 000
		1:7000
6	Koncepce uspořádání krajiny – část1 část 2	1:5 000
		1:7 000

# OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

## ÚP OBCE KŘIMOV– Změna č.1 – NÁVRH

1.	VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	7
2.	KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT .....	7
3.	URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ .....	9
4.	KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ .....	10
5.	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY .....	11
6.	STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	12
7.	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ, PRO KTERÁ LZE PRÁVA K POZEMKŮM VYVLASTNIT .....	13
8.	VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ, PRO KTERÁ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO .....	14
9.	ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTU VÝKRESŮ.....	15



# 1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změnou č. 1 ÚP obce Křimov bylo ke dni 16.3.2012 aktualizováno zastavěné území vymezené v platném územním plánu obce Křimov. v souladu s §58 stavebního zákona.

# 2. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Koncepce rozvoje území se oproti ÚP obce Křimov nemění, jen doplňuje:

- o nové plochy pro větrnou energetiku VE
- o nové plochy pro zemědělskou výrobu VZ
- o nové drobné plochy pro SV, ZP, BV, RI, SP, LBC
- o přemístěné plochy TV

**VŠECHNY UVEDENÉ DÍLČÍ ZMĚNY JSOU UVEDENY SE VŠEMI NÁLEŽITOSTMI V NÁSLEDUJÍCÍ PŘEHLEDNÉ TABULCE DÍLČÍCH ZMĚN :**

ČÍSLO	POPIS	ČÁSTI	FUNKCE PLOCHY DLE ÚPN	FUNKCE NÁVRHU	OZNAČENÍ PLOCHY	VSTUPNÍ LIMITY	K.Ú.	DOTČENÉ POZEMKY	VÝMĚRA	KAPACITA
DZ 1	PLOCHY PRO MOŽNÉ UMÍSTĚNÍ VĚTRNÝCH ELEKTRÁREN	a	TTP,ZM	VE	VE1-ZM1	PP Bezručovo údolí, poddolované území - ložisko, CHOPAV	Menhartice	78/2, 81/1, 88, 91, 92/1, 104/1, 107, 112/1, /2, /3, 125, 127/1, 128, 168, 191/1, /3, /4, 213, 230, 231, 236/1, 237/1, 248, 251, 252, 265, 269, 271, 285/1, 292/1, 310/1, 510/1, 511/1, 514/1, 517/1, 520/1, 524, 527/1, 534/1, 535/1, 558/1, /8, 561/1, /2, 564	467 975 m2	
							Stráž	546/1,6,8		
		b	TTP,ZM	VE	VE2-ZM1	PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Menhartice	78/1, 79, 91, 92/1, 104/3, /4, 508/2, 511/1, 558/1, 559	28 667 m2	
								Stráž	550/1, /3, 551/1, 610	
		c	TTP	VE	VE3-ZM1	PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Stráž	402/1, 404, 466/1, 470/1, 642, 644	165 425 m2	
		d	TTP,ZM	VE	VE4-ZM1	PP Bezručovo údolí, poddolované území - ložisko, trasa rrt, OP vodního zdroje II.st.B, II.st. A a OP širší, CHOPAV	Stráž	13/1, 17/1, /2, /4, 22/1, /2, 39/1, 235/2, 264/1, /2, /3, /4, /7, /8, /9, 278/2, 330, 352/1, 372, 375, 471/2, 474, 489, 525/1, /2, /4, /5, /7, /8, /13, /14, /15, /16, /17, /18, /19, 576, 612/1, 613/3, 614/2, 626, 631, 632, 633/1, 642	908 166 m2	
DZ 2	IVINDIVIDUÁLNÍ REKREACE	O	RI	RI1-ZM1	OP železnice (60m oboustranné od osy krajní koleje), PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Suchdol	132/9, 132/18	8 435 m2	6 rekr.domků	
DZ 4	BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU, ZÁŘÍ ZENÍ PRO SPORT A REKREACI, PARKOVÁ ZELEN		TTP	ZP	ZP1-ZM1	OP železnice (60m oboustranné od osy krajní koleje) , OP silnice I.třidy, OP VDJ (50m do svahu), PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Krásná Lípa	166/1	6 044 m2	
			TTP	SP	SP1-ZM1	OP železnice (60m oboustranné od osy krajní koleje) , OP silnice I.třidy, PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Krásná Lípa	166/1, st.45	4 555 m2	hřiště, šatna
			TTP	BV	BV1-ZM1	OP silnice I.třidy, OP VDJ (50m do svahu), PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Krásná Lípa	166/1, /18, /19, /20, /21, /22, /24, /25, /34	5 900 m2	6 rod.domů

ČÍSLO	POPIS	ČÁSTI	FUNKCE PLOCHY DLE ÚPN	FUNKCE NÁVRHU	OZNAČENÍ PLOCHY	VSTUPNÍ LIMITY	K.Ú.	DOTČENÉ POZEMKY	VÝMĚRA	KAPACITA
DZ 6	ZRUŠENÍ LOKÁLNÍ ČOV	a	TV	TTP	TTP	LBC 23, OP nadzemního VN (2x7 + 3,5m), CHOPAV	Domina	583/6	867 m <sup>2</sup>	
	ZŘÍZENÍ NOVÉ LOKÁLNÍ ČOV	b	RX	TV	TV1-ZM1	OP dálkového optického kabelu (2x1m), vedení MTO, OP nadzemního VN (2x7 + 3,5m), CHOPAV	Krásná Lípa	235/3, 300	1161 m <sup>2</sup>	kapacita ČOV do 100 obyv.
	ODKANALIZOVÁNÍ DO ČOV KRÁSNÁ LÍPA, NOVÝ VODOVOD	c	KOMUNIKACE, TTP, ZP	VODOVOD, KANALIZAČNÍ STOKA	VODOVOD, KANALIZAČNÍ STOKA	OP silnice I.třídy, CHOPAV OP silnice I.třídy, OP železnice (60m oboustranně od osy krajní koleje), CHOPAV	Domina Krásná Lípa	154/1,712/1./2, 507, 696 104/22, 247/6, /7, 273/1, /4, /6		
DZ 7	ÚPRAVA HRANICE LBC 23		TTP,ZM	LBC	LBC	OP nadzemního VN (2x7 + 3,5m), CHOPAV	Domina	nové na p.č. - 602, 604, 615, 619 zrušené na p.č. - 583/5, /6, 596/3, 716/1	40 925 m <sup>2</sup> odebráno 10 262 m <sup>2</sup>	
DZ 8	NOVÁ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA		TTP	VZ	VZ1-ZM1	OP silnice první třídy 1/7, (50 m na obě strany od osy silnice), CHOPAV	Křímov	29/1.	3213 m <sup>2</sup>	garáže strojů, sklad
DZ 9	BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU, PARKOVÁ ZELEN, PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE	TTP	BV	BV2-ZM1	OP silnice první třídy 1/7, (50 m na obě strany od osy silnice), CHOPAV	Domina	520/1	6 177 m <sup>2</sup>	6 rod.domů	
						Krásná Lípa	168/1, /2			
		TTP	KOMUNIKACE	KOMUNIKACE	OP silnice první třídy 1/7, (50 m na obě strany od osy silnice), OP dálkového optického kabelu (2x1m), vedení MTO, CHOPAV	Domina	520/1	217 m <sup>2</sup>		
						Krásná Lípa	168/1, /2			
TTP	ZP	ZP2-ZM1	OP silnice první třídy 1/7, (50 m na obě strany od osy silnice), OP dálkového optického kabelu (2x1m), vedení MTO, CHOPAV	Domina	520/1	4 770 m <sup>2</sup>				
				Krásná Lípa	168/1, /2					
DZ 10	PLOCHA SMÍŠENÉHO ÚZEMÍ MALÝCH SÍDEL		TTP	SV	SV1-ZM1	OP železnice (60m oboustranně od osy krajní koleje) , OP silnice I.třídy, PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Domina	499/1, /2, /7	5 908 m <sup>2</sup>	penzion 20lůžek, malý obchod



### 3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

#### ZÁSADY URBANISTICKÉHO USPOŘÁDÁNÍ A FUNKČNÍHO VYUŽITÍ SÍDEL A STAVEBNÍCH LOKALIT

##### PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ

Návrh úpravy:

Prostorové uspořádání obvodu obce Křimov počítá ve Změně č.1. ÚP obce Křimov s výraznější změnou pouze v oblasti farmy větrné energetiky.

#### VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

##### Plochy pro zástavbu v zastavitelných plochách (ZP)

označ. urb. jedn.	označení rozvojové plochy	doporučená charakteristika navrhovaného využití	poznámka
KR-KR	VZ 1-ZM1	úcelové plochy zařízení zemědělské výroby	<b>DZ 8</b>
SU	RI1-ZM1	území individuální rekreace	<b>DZ 2</b>
DO	BV2-ZM1	obytné území s bydlením venkovského typu	<b>DZ 9</b>
	ZP2-ZM1	parková zeleň v sídlech komunikace	
	SV1-ZM1	smíšené území malých venkovských sídel	<b>DZ 10</b>
KL	BV1-ZM1	obytné území s bydlením venkovského typu	<b>DZ 4</b>
	SP1-ZM1	plochy úcelových zařízení pro sport a rekreaci	
	ZP1-ZM1	parková zeleň v sídlech	

##### Plochy pro větrnou energetiku VE ( rovněž ZP) jsou :

ČÍSLO	POPIS	ČÁSTI	FUNKCE PLOCHY DLE ÚPN	FUNKCE NÁVRHU	OZNAČENÍ PLOCHY	VSTUPNÍ LIMITY	K.Ú.	DOTČENÉ POZEMKY	VÝMĚRA
DZ 1	PLOCHY PRO MOŽNÉ UMÍSTĚNÍ VĚTRNÝCH ELEKTRÁREN	a	TTP,ZM	VE	VE1-ZM1	PP Bezručovo údolí, poddolované území - ložisko, CHOPAV	Menhartice	78/2, 81/1, 88, 91, 92/1, 104/1, 107, 112/1, /2, /3, 125, 127/1, 128, 168, 191/1, /3, /4, 213, 230, 231, 236/1, 237/1, 248, 251, 252, 265, 269, 271, 285/1, 292/1, 310/1, 510/1, 511/1, 514/1, 517/1, 520/1, 524, 527/1, 534/1, 535/1, 558/1, /8, 561/1, /2, 564	467 975 m <sup>2</sup>
								Stráž	
		b	TTP,ZM	VE	VE2-ZM1	PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Menhartice	78/1, 79, 91, 92/1, 104/3, /4, 508/2, 511/1, 558/1, 559	28 667 m <sup>2</sup>
								Stráž	
		c	TTP	VE	VE3-ZM1	PP Bezručovo údolí, CHOPAV	Stráž	402/1, 404, 466/1, 470/1, 642, 644	165 425 m <sup>2</sup>

ČÍSLO	POPIS	ČÁSTI	FUNKCE PLOCHY DLE ÚPN	FUNKCE NÁVRHU	OZNAČENÍ PLOCHY	VSTUPNÍ LIMITY	K.Ú.	DOTČENÉ POZEMKY	VÝMĚRA
		d	TTP,ZM	VE	VE4-ZM1	PP Bezručovo údolí, poddolované území - ložisko, trasa rrt, OP vodního zdroje II.st.B, II.st. A a OP širší, CHOPAV	Stráž	13/1, 17/1, /2, /4, 22/1, /2, 39/1, 235/2, 264/1, /2, /3, /4, /7, /8, /9, 278/2, 330, 352/1, 372, 375, 471/2, 474, 489, 525/1, /2, /4, /5, /7, /8, /13, /14, /15, /16, /17, /18, /19, 576, 612/1, 613/3, 614/2, 626, 631, 632, 633/1, 642	908 166 m <sup>2</sup>

#### Plochy pro zástavbu v zastavěném území (ZÚ)

označ. urb. jedn.	označení rozvojové plochy	doporučená charakteristika navrhovaného využití	Poznámka
KL	TV1-ZM1	plochy zařízení technického vybavení - ČOV	<b>DZ 6 b</b>

## 4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

V Návrhu Změny č.1 ÚP obce Křimov se koncepce dopravy, doplňuje takto:

#### SILNIČNÍ DOPRAVA

Nové lokality zastavitelných ploch mají přímou návaznost na stávající místní nebo další komunikace vyjma:

**DZ 9** – navrhuje se zajištění příjezdu na plochu BV. Min. šíře volného profilu 8m.

**PŘÍJEZDY K VE (DZ 1) – 4** účelové komunikace zajišťující příjezd k lokalitám VE v k.ú. Menhartice a k.ú. Stráž jsou stávající, nenavrhují se nově.

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Ve Změně č.1 ÚP obce Křimov se navrhuje :

#### Odvodnění sídla

Doplňuje se bod K3:

K3 Návrhem je nově lokalizována ČOV v Krásné Lípě o kapacitě 100 EO, a konečné kapacitě 400 EO, která přebírá i odvodnění Dominy. Naopak se ruší lokalita pro lokální ČOV Domina.

#### Alternativní energetické zdroje:

Doplňuje se:

Je navržen větrný park (DZ 1) s maximálním počtem 17 staveb VE celkem na správním území obce na k.ú.Menhartice a k.ú. Stráž dohromady.

Vyvedení energ. výkonu z lokality VE je v souběhu s účelovými přístupovými komunikacemi.

## 5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

### HOSPODÁŘSKÉ VYUŽITÍ

Návrh Z 1 ÚP doplňuje bod K1:

Umístění farmy větrné energetiky a objektu zemědělského servisního zázemí je faktorem posilování hospodářského využití krajiny spojený se zaměstnaností v místě.

### UMISŤOVÁNÍ ZAŘÍZENÍ PRO VĚTRNÉ ELEKTRÁRNY

Návrh Z 1 ÚP doplňuje bod K2:

- v katastrálním území Menhartice
- v katastrálním území Stráž

### ÚSES MÍSTNÍ

Návrh Změny č.1 ÚP obce Křimov upravuje platný ÚP obce Křimov takto:

**DZ 7** – úprava hranice LBC 23

### PODDOLOVANÁ A JINAK NARUŠENÁ ÚZEMÍ

Změna č.1 ÚP obce Křimov navrhuje tyto úpravy:

- DZ 1a (lokalizace staveb VE) je navržena na poddolovaném území č.111
- DZ 1d (lokalizace staveb VE) je navržena na poddolovaném území č.104

Realizovatelnost konkrétních staveb VE bude podmíněna při vydávání územního rozhodnutí podle §13 odst.3 zákona č.62/1988Sb.o geologických pracích.

### OCHRANNÁ PÁSMA

Změna č.1 ÚP obce Křimov navrhuje toto doplnění:

Manipulační pásmo vodovodního potrubí je 2 m od venkovního okraje potrubí vodorovně na obě strany -

Ochranná pásma vedení vodovodu a kanalizace:

průměr vodovodních řadů a kanalizačních stok	vymezená velikost ochranného pásma podle § 23 odstavce 3 zákona číslo 274/2001 Sb.	způsob měření ochranného pásma
do průměru 500 mm včetně	1,5 m	vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
nad průměr 500 mm	2,5 m	

## 6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

### PLOCHY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Oproti platnému ÚP obce Křimov jsou nově navrženy plochy:

**VE** - plochy výroby a skladování se specifickým využitím -plochy pro větrnou energetiku

#### Plochy zastavěného území a zastavitelných ploch

značka	název plochy	obecná charakteristika přípustného využití
VE	Plochy výroby a skladování se specifickým využitím: plochy pro větrnou energetiku	stavby větrné energetiky

Vymezení jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v řešeném území je předmětem grafické části – Hlavní výkres číslo 2,3.

Oproti platnému ÚP obce Křimov se dále Změnou č.1 připouští ve všech plochách s rozdílným způsobem využití, zastavitelných plochách a zastavěném území, které bezprostředně navazují na plochy VE, akceptovat a připustit přesah a existenci lopatek větrné elektrárny .

### PŘÍPUSTNÉ A PODMÍNĚNÉ VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÝCH PLOCH

#### VE – plochy pro větrnou energetiku :

Stavbami pro větrnou energetiku se rozumí stavby, které se skládají z tubusu, generátoru, lopatek a základové patky , a také stavby přímo související dopravně a technologicky s větrnou energetikou na lokalitě.

Hlavní využití: stavby větrných elektráren včetně dopravní a technické infrastruktury přímo související s umístováním a provozem VE, stávající dopravní a technická infrastruktura v území

Přípustné využití: zemědělské plochy, vodní plochy a mimolesní vysoká a keřová zeleň, která neohrozí provoz staveb větrných elektráren

Podmínečné využití : nenavrhuje se

Nepřípustné využití : všechna ostatní využití i po skončení životnosti staveb VE

#### Další podmínky pro využití ploch pro stavby větrné energetiky:

1. DZ 1 – Změna č.1 ÚP obce Křimov koriguje kritérium minimálního odstavu od okraje zastavěného území trvale obydlených sídel na 750m a na 400m od zastavěného území bez trvalé obytné funkce.

## 7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ, PRO KTERÁ LZE PRÁVA K POZEMKŮM VYVLASTNIT

### PLOCHY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

#### veřejně prospěšné stavby pro dopravu

katastr. území	označ.	účel stavby	čísla dotčených pozemků
Krásná Lípa, Domina	D14	příjezdová komunikace k rozvojovým plochám BV– Krásná Lípa západ	168/1; 273/8 520/1

#### stavby pro veřejné technické vybavení

katastr. území	označ. č.	účel stavby	čísla dotčených pozemků
a) odvodnění a kanalizace			
Krásná Lípa Domina	T1 T2	ČOV a hlavní přivaděč k silnici a přepad ČOV a hlavní přivaděč k silnici a přepad	
Krásná Lípa, Domina	T1	ČOV Krásná Lípa a hlavní kanalizační přivaděč	104/25; 235/3; 247/6,7; 273/4,8; 293/1,2; 300 154/1; 712/1,2,3; 507
Krásná Lípa, Domina	T2	hlavní vodovodní přivaděč	104/25; 247/6,7; 273/4,8; 293/1,2 154/1; 712/1,2,3; 507
Krásná Lípa	T7	Kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy jih	26; 172
Krásná Lípa	T8	kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy sever	13/2; 22/1; 154/6; 166/6,7,8; 167/6; 247/6,7
Domina	T9	kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy severovýchod	51/1
Domina	T10	kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy jihovýchod	510/2
Domina	T11	kanalizace pro plochy jihozápad	
Krásná Lípa, Domina	T11	Kanalizace a vodovod k rozvojovým plochám BV – Krásná Lípa západ	168/1;273/8 520/1
Domina	T12	kanalizace a vodovod pro plochy severozápad	7; 9; 15/1; 44; 47; 48; 136/1; 705/2
Krásná Lípa	T20	nový vrt a sběrná nádrž	
Domina	T21	nový vrt a sběrná nádrž	

Modrá: Změna č.1 ÚP obce Křimov doplňuje či mění VPS z ÚP obce Křimov  
Červená: VPS se ruší  
Černá: návrh nové VPS ve Změně č.1 ÚP obce Křimov

## 8. VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ, PRO KTERÁ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Pro všechny uvedené VPS řešené Změnou č.1 obce Křimov platí předkupní právo pro obec Křimov. Návrh VPS proveden ve výkresu VPS.

### veřejně prospěšné stavby pro dopravu

katastr. území	označ.	účel stavby	čísla dotčených pozemků
Krásná Lípa, Domina	D14	příjezdová komunikace k rozvojovým plochám BV– Krásná Lípa západ	168/1; 273/8 520/1

### stavby pro veřejné technické vybavení

katastr. území	označ.	účel stavby	čísla dotčených pozemků
a) odvodnění a kanalizace			
Krásná Lípa Domina	T1 T2	ČOV a hlavní přivaděč k silnici a přepad ČOV a hlavní přivaděč k silnici a přepad	
Krásná Lípa, Domina	T1	ČOV Krásná Lípa a hlavní kanalizační přivaděč	104/25; 235/3; 247/6,7; 273/4,8; 293/1,2; 300 154/1; 712/1,2,3; 507
Krásná Lípa, Domina	T2	hlavní vodovodní přivaděč	104/25; 247/6,7; 273/4,8; 293/1,2 154/1; 712/1,2,3; 507
Krásná Lípa	T7	Kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy jih	26; 172
Krásná Lípa	T8	kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy sever	13/2; 22/1; 154/6; 166/6,7,8; 167/6; 247/6,7
Domina	T9	kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy severovýchod	51/1
Domina	T10	kanalizace a vodovod pro rozvojové plochy jihovýchod	510/2
Domina	T11	kanalizace pro plochy jihozápad	
Krásná Lípa,	T11	Kanalizace a vodovod k rozvojovým	168/1;273/8

katastr. území	ozna č.	účel stavby	čísla dotčených pozemků
Domina		plochám BV – Krásná Lípa západ	520/1
Domina	T12	kanalizace a vodovod pro plochy severozápad	7; 9; 15/1; 44; 47; 48; 136/1; 705/2
Krásná Lípa	T20	nový vrt a sběrná nádrž	
Domina	T21	nový vrt a sběrná nádrž	

**Modrá:** Změna č.1 ÚP obce Křimov doplňuje či mění VPS z ÚP obce Křimov

**Červená:** VPS se ruší

**Černá:** návrh nové VPS ve Změně č.1 ÚP obce Křimov

Další VPO:

### **PLOCHY VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ**

katastr. území	ozna č.	účel	čísla dotčených pozemků
Domina	U1	rozšíření plochy LBC 23	602, 604, 615, 619, 620, 719/1,2

Pro uvedené VPO řešené Změnou č.1 obce Křimov platí předkupní právo pro ČR.

## 9. ÚDAJE O POČTU LISTŮ A POČTU VÝKRESŮ

### Návrh územního plánu:

Textová část návrhu územního plánu obsahuje 16 číslovaných stran.

Grafická část návrhu územního plánu obsahuje 11 výkresů:

číslo výkresu	název	měřítko
1	Výkres základního členění území – část 1 – část 2	1:7 000 1:7000
2	Hlavní výkres (funkční využití ploch, urbanistická koncepce) – část 1 – část 2	1:5 000 1:7 000
3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1:5 000
4	Koncepce veřejné infrastruktury – část 1 – část 2	1:5 000 1:7 000
5	Koncepce veřejné infrastruktury – dopravní - část 1 - část 2	1:5 000 1:7 000
6	Koncepce uspořádání krajiny – část 1 – část 2	1:5 000 1:7 000

### Odůvodnění územního plánu

Textová část odůvodnění územního plánu obsahuje 47 číslovaných stran, nedílnou součástí je příloha č.1: Tabulka vyhodnocení dočasných záborů VE Křimov (7 stran) a příloha č.2: Tabulka vyhodnocení záborů ZPF - mimo větrné elektrárny (1 strana).

Grafická část odůvodnění územního plánu obsahuje 5 výkresů:

číslo výkresu	název	měřítko
1	Koordinální výkres – část 1 – část 2	1:5 000 1:7 000
2	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu – část 1 – část 2	1:5 000 1:7 000
3	Výkres širších vztahů	1:100 000